



## Ohlásenie stavebných úprav\*/ udržiavacích prác\*

V....., dňa .....

Vec: **Ohlásenie stavebných úprav\* – udržiavacích prác\*** podľa § 57 zákona č. 50/1976 zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

### I. Stavebník ( meno, priezvisko, a adresa alebo názov a sídlo)

.....  
.....

### II. Údaje o stavbe, na ktorej sa majú úpravy alebo práce uskutočniť

Názov a druh (účel) stavby:.....

Miesto (adresa) stavby:.....

Parcelné číslo:.....katastrálne územie:.....

Súpisné číslo:.....

Stavba je\*/ nie je\* kultúrnou pamiatkou.

### III. Rozsah a účel úprav a prác a ich jednoduchý technický opis

.....  
.....  
.....

.....  
podpis stavebníkov  
meno, priezvisko a funkcia osoby  
oprávnenej konať za právnickú osobu  
(odtlačok pečiatky, podpis)



**Obec Horná Mičiná,  
Horná Mičiná 79, 974 01 Horná Mičiná**

**Prílohy** podľa stavebného zákona a § 6 vyhlášky č. 453/2000 z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

1. Doklad, ktorým sa preukazuje **vlastnícke alebo iné právo k stavbe** ( list vlastníctva, nájomná zmluva a pod.) – originál alebo overená kópia, doklad možno nahradiť čestným vyhlásením uvedeným nižšie,
2. Súhlasy ostatných **spoluvlastníkov stavby** ( ak títo nie sú tiež stavebníkmi), pokiaľ spoluvlastnícky podiel stavebníka k stavbe (na ktorej sa majú úpravy alebo práce uskutočniť) je ½ alebo menší,
3. Písomná **dohoda s vlastníkom stavby**, ak stavebné úpravy alebo udržiavacie práce bude uskutočňovať nájomca,
4. Stanovisko **orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti**, ak ide o stavebnú úpravu alebo udržiavacie práce na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou alebo ide o stavbu, ktorá sa nachádza v pamiatkovom chránenom území (zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov).

Upozornenie pre stavebníka:

1. Stavebné úpravy môže stavebník začať vykonávať až po doručení písomného oznámenia obecného úradu, že proti úpravám nemá námietky.
2. Udržiavacie práce možno vykonávať, pokiaľ obecný úrad do 30 dní odo dňa vyhlásenia neurčí, že tieto práce podliehajú stavebnému povoleniu.
3. Ak ide o stavebné úpravy na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou, stavebník k ohláseniu doloží aj stanovisko Okresného úradu, odboru regionálneho rozvoja v Martine.
4. Ak o stavebné úpravy, alebo o udržiavacie práce žiada organizácia, fyzická alebo právnická osoba musí predložiť doklad o vlastníctve nehnuteľnosti. Organizácia môže stanovené úpravy, alebo udržiavacie práce uskutočniť i v prípade, že je iba užívateľom stavby, ak obdrží písomnú dohodu a vykonaní úprav (prac) s vlastníkom stavby.



**Obec Horná Mičina,  
Horná Mičina 79, 974 01 Horná Mičina**

## **Čestné vyhlásenie**

Podľa § 39 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní ( správny poriadok) v znení neskorších predpisov:

Podpísaný (meno a priezvisko)....., narodený.....

bytom.....

číslo preukazu totožnosti (občianskeho preukazu).....

**vyhlasujem na svoju česť,**

že k stavbe v časti II. Ohlásenia stavebných úprav\*/ udržiavacích prác\* mám vlastnícke právo alebo iné právo (uviesť aké).....  
ktoré ma oprávňuje uskutočniť na nej ohlasované stavebné úpravy\* alebo udržiavacie práce\*.

Uvedené údaje sú pravdivé a úplné a som si vedomý právnych následkov spojených s nepravdivým čestným vyhlásením, ktoré vyplývajú z príslušných právnych predpisov.

V.....dňa.....

.....  
vlastnoručný podpis

(\*nevhodné prečiarknuť)