



Advokátska kancelária

JUDr. Jozef Veselý

so sídlom Veľký Krtíš, ul. Mierová č. 1

Urbárske spoločenstvo Urbár Horná Mičina

Horná Mičina 78

974 01 Horná Mičina

Vaša značka

Naša značka
VK 232/20 - Ve

Vo Veľkom Krtíši, dňa
06.04.2021

VEC: Opakovaná žiadosť o poskytnutie súčinnosti

Uznesením Okresného súdu v Banskej Bystrici č.k. 4OdK/562/2020 zo dňa 14.12.2020 bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka _____, nar. _____, vale bytom _____, zároveň som bol súdom ustanovený za správcu konkurznej podstaty, teda na mňa prešlo právo nakladať s majetkom konkurznej podstaty.

Uznesenie o vyhlásení konkurzu bolo uverejnené v 244/2020 čísle Obchodného vestníka Ministerstva spravodlivosti SR zo dňa 18.12.2020 a teda dňom nasledujúcim po zverejnení nastali účinky vyhlásenia konkurzu.

Z prehlásenia dlžníka _____ o aj z dostupných informácií vyplýva, že menovaný je spoluvlastníkom nehnuteľností, ktoré sú vedené na:

LV č. 6454

Okres: Banská Bystrica

Obec: Banská Bystrica

Katastrálne územie: Radvaň

Parcely registra „E“

parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku
20583/1	324	lesný pozemok
20583/2	1229	lesný pozemok
20583/3	1274	lesný pozemok
20583/4	118	lesný pozemok
20583/5	302	lesný pozemok
20765/4	134	lesný pozemok

- **spoluvlastnícky podiel dlžníka predstavuje 8/20000-in**

JUDr. Jozef Veselý, advokát zapísaný v zozname advokátov, ktorý vedie Slovenská advokátska komora, ul. Kolárska č. 4, 813 42 Bratislava, pod č. 0101
IČO: 50 659 537

Banka spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava, pobočka Veľký Krtíš číslo účtu

IBAN: SK38 0900 0000 0000 7053 1608

Tel./fax: 047/ 4831059, e-mail: veselyak@veselyak.sk

LV č. 6551*Okres: Banská Bystrica**Obec: Banská Bystrica**Katastrálne územie: Radvaň***Parcely registra „E“**

parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku
20566/3	174	trvalý trávny porast
20566/4	79	trvalý trávny porast
20566/11	340	trvalý trávny porast
20566/13	184	trvalý trávny porast

- *spoluvlastnícky podiel dlžníka predstavuje 65/200000-in*

LV č. 207*Okres: Banská Bystrica**Obec: Horná Mičina**Katastrálne územie: Horná Mičina***Parcely registra „E“**

parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku
964/1	5982	trvalý trávny porast
964/2	12614	trvalý trávny porast
964/3	116	ostatná plocha

- *spoluvlastnícky podiel dlžníka predstavuje 35/20000-in*

LV č. 393*Okres: Banská Bystrica**Obec: Horná Mičina**Katastrálne územie: Horná Mičina***Parcely registra „E“**

parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku
804	125720	lesný pozemok
806/71	3795	ostatná plocha
806/72	5125	trvalý trávny porast
806/97	673	ostatná plocha

- *spoluvlastnícky podiel dlžníka predstavuje 35/20000-in*

LV č. 599*Okres: Banská Bystrica**Obec: Horná Mičina**Katastrálne územie: Horná Mičina*

Parcely registra „C“

parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku
530/2	5995	lesný pozemok
532/3	11359	lesný pozemok

Parcely registra „E“

parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku
500/1	14689	lesný pozemok
501	5641	lesný pozemok
502	7506	lesný pozemok

- *spoluvlastnícky podiel dlžníka predstavuje 1/808-in*

LV č. 611

Okres: Banská Bystrica

Obec: Horná Mičina

Katastrálne územie: Horná Mičina

Parcely registra „C“

parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku
708/4	20000	lesný pozemok

Parcely registra „E“

parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku
544	266002	lesný pozemok
547/2	5189	lesný pozemok
547/3	993	lesný pozemok
548	12678	lesný pozemok
549	4453	lesný pozemok
550	1693	lesný pozemok
551/2	370605	lesný pozemok
557	25903	lesný pozemok

- *spoluvlastnícky podiel dlžníka predstavuje 30/10000-in*

LV č. 615

Okres: Banská Bystrica

Obec: Horná Mičina

Katastrálne územie: Horná Mičina

Parcely registra „E“

parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku
562	80799	lesný pozemok
563/3	12045	lesný pozemok
583/1	1522277	lesný pozemok
698	51320	lesný pozemok
765/1	187311	lesný pozemok
765/3	6736	lesný pozemok
765/4	25336	lesný pozemok

- *spoluvlastnícky podiel dlžníka predstavuje 8/20000-in*

LV č. 659

Okres: Banská Bystrica

Obec: Horná Mičiná

Katastrálne územie: Horná Mičiná

Parcely registra „E“

parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku
691/2	715	lesný pozemok
691/3	16086	lesný pozemok
802/1	112509	lesný pozemok
802/2	253608	lesný pozemok
803/1	9823	trvalý trávny porast
803/2	1801	trvalý trávny porast
803/3	6261	trvalý trávny porast
805	383509	lesný pozemok

- *spoluvlastnícky podiel dlžníka predstavuje 35/20000-in*

LV č. 851

Okres: Banská Bystrica

Obec: Horná Mičiná

Katastrálne územie: Horná Mičiná

Parcely registra „C“

parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku
623/2	10162	lesný pozemok
623/3	304	lesný pozemok
623/4	7948	lesný pozemok
623/5	5531	lesný pozemok
623/6	13939	lesný pozemok

Parcely registra „E“

parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku
563/4	2145	trvalý trávny porast
563/6	1167	trvalý trávny porast
563/7	159	trvalý trávny porast
563/8	403	trvalý trávny porast
563/9	601	trvalý trávny porast
563/10	52	trvalý trávny porast
563/11	317	trvalý trávny porast
566/1	3373	trvalý trávny porast
566/2	41905	trvalý trávny porast
566/3	66417	trvalý trávny porast
566/4	13521	trvalý trávny porast

566/6	48553	trvalý trávny porast
566/7	46401	trvalý trávny porast
566/8	4704	trvalý trávny porast
566/9	6571	trvalý trávny porast
566/10	1728	trvalý trávny porast
566/11	93	trvalý trávny porast
566/12	2302	trvalý trávny porast
566/13	15	trvalý trávny porast
566/14	474	ostatná plocha
584	24764	trvalý trávny porast
593	14403	trvalý trávny porast
738	50510	trvalý trávny porast
749	124753	trvalý trávny porast
766/1	4122	trvalý trávny porast
766/2	1673	trvalý trávny porast
767	19374	trvalý trávny porast
770/1	75924	trvalý trávny porast
770/2	11241	trvalý trávny porast
770/3	7951	trvalý trávny porast
770/4	7573	trvalý trávny porast
779/1	73251	trvalý trávny porast
779/2	14017	trvalý trávny porast
781	116023	trvalý trávny porast
830/1	7110	trvalý trávny porast
830/2	12829	trvalý trávny porast
830/3	5018	trvalý trávny porast

spoluvlastnícky podiel dlžníka predstavuje 65/200000-in

LV č. 1008

Okres: Banská Bystrica

Obec: Horná Mičina

Katastrálne územie: Horná Mičina

Parcely registra „E“

parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku
503	40505	lesný pozemok

spoluvlastnícky podiel dlžníka predstavuje 1/808-in

LV č. 960

Okres: Banská Bystrica

Obec: Vlkanová

Katastrálne územie: Vlkanová

Parcely registra „E“

parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku
566/3	2509	trvalý trávny porast

566/6
770/1

19360
1186

trvalý trávny porast
trvalý trávny porast

spoluvlastnícky podiel dlžníka predstavuje 65/200000-in

Podľa tvrdenia menované sa jedná o spoločnú nehnuteľnosť, ktorú spravuje Pozemkové spoločenstvo Urbár Horná Mičiná, kde úlohou správcu konkurznej podstaty je speňažiť majetok dlžníka spôsobom upraveným v zákone o konkurze a reštrukturalizácii.

Opakovane sa na Vás obraciam ako na Pozemkové spoločenstvo vo vzťahu, aby ste uviedli aká je trhová hodnota predmetných nehnuteľností z hľadiska dopytu a ponuky ohľadne takéhoto speňaženia s tým, že následne by došlo k speňažovaniu predmetných nehnuteľností.

Zároveň mi oznámte, keďže ste predseda pozemkového spoločenstva, či niektorí zo spoluvlastníkov má záujem o odkúpenie predmetných spoločných nehnuteľností a v prípade ak áno je potrebné, aby tento na adresu správcu zaslal žiadosť o odkúpenie s ponúkanou cenou za všetky nehnuteľnosti, ktoré sú vo vlastníctve dlžníka.

Podľa § 75 ods. 12 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii, súčinnosť podľa tohto zákona sú tretie osoby povinné poskytnúť správcovi **bezodkladne a bezodplatne**. Ak tretia osoba súčinnosť podľa tohto zákona neposkytne, súd jej môže uznesením uložiť na návrh správcu pokutu do 3.300,- €. Uznesenie o uložení pokuty súd doručí správcovi a tomu, komu bola pokuta uložená; uznesenie sa nezverejňuje v Obchodnom vestníku. Proti uzneseniu o uložení pokuty môže podať odvolanie do 30 dní od doručenia ten, komu bola pokuta uložená. Výnos pokuty je príjmom všeobecnej podstaty; nárok na zaplatenie pokuty uplatní správca. Právoplatné uznesenie o uložení pokuty je exekučným titulom. Ak ide o pokutu uloženú mimo konkurzu, výnos pokuty je príjmom štátneho rozpočtu.

Podľa § 243 ods. 1 písm. b), c) d) Trestného zákona, kto mári konkurzné konanie tým, že znemožní, aby sa vec patriaca do konkurznej podstaty zapísala a odhadla alebo nevydá vec patriacu do konkurznej podstaty alebo zadrží informácie o majetku alebo finančných aktívach dlžníka potrestá sa odňatím slobody až na dva roky.

Teda Vašu správu očakávam v lehote do **30.04.2021**. V prípade nejasností alebo nezrovnalostí sa môžete kontaktovať na správcu a to buď na č. tel. 047/4831059, alebo elektronicky na mailovú adresu veselyak@veselyak.sk.

S pozdravom

JUDr. Jozef Veselý
správca konkurznej podstaty
Advokátska Kancelária
JUDr. Jozef Veselý
Mierová 1, 990 01 Veľký Krtíš
tel.: 047/ 48 31 059
DIČ: 1031644196, IČ OPA: SK1031644196