



ROZHODNUTIE

I.

Obec Horná Mičina, zastúpená starostom obce Ivanom Lenárom, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad, podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „stavebný zákon“), vo veci žiadosti stavebníkov: Mgr. Jakuba Lukáča, Trieda SNP 64, Banská Bystrica a Petry Diakovej, Bernolákova 15, Banská Bystrica o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Rodinný dom Horná Mičina**“, ktorá je navrhnutá na pozemku parc. KN-C č. 571/60 (rodinný dom+garáž+spevnené plochy+terasa+žumpa) a pozemky stavbou dotknuté KN-C č. 735/3 v kat. úz. Horná Mičina postupom podľa ust. § 142h ods. 1 písm. a) v spojení s ust. § 142h ods. 1 písm. b) stavebného zákona rozhodol, že

predlžuje

lehotu na vykonanie úkonu – ústneho pojednávania bez miestneho zisťovania.

O d ô v o d n e n i e:

Podľa ust. § 142h stavebného zákona: „*Počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 stavebný úrad*

- a) *vykonáva ústne pojednávanie a miestnu ohliadku len v nevyhnutnom rozsahu,*
- b) *môže predĺžiť lehotu na vykonanie úkonu a lehotu na vydanie rozhodnutia bez predchádzajúceho súhlasu odvolacieho orgánu; stavebný úrad je povinný o predĺžení lehoty na vykonanie úkonu a lehoty na vydanie rozhodnutia s uvedením dôvodu upovedomiť všetkých účastníkov konania,*
- c) *vybaví bez zbytočného odkladu podanie, pri ktorom môže vykonať úkony na základe písomne predloženého návrhu, ktorý poskytuje dostatočný podklad na posúdenie podania bez osobného kontaktu s účastníkmi konania.“*

So zreteľom na vyhlásenie mimoriadnej situácie na území Slovenskej republiky, vládou Slovenskej republiky, a to uznesením vlády Slovenskej republiky č. 111 zo dňa 11.03.2020 spôsobenú šírením koronavírusu-2 (SARS-CoV-2), Národná rada Slovenskej republiky prijala dňa 22.04.2020 s účinnosťou od 25.04.2020 zákon č. 90/2020 Z. z. ktorým sa dopĺňajú niektoré zákony v pôsobnosti Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky v súvislosti s ochorením COVID-19. Touto novelou reagovala na skutočnosť, že zamestnanci stavebných úradov pri vykonávaní spoločných prerokovaní vecí, miestnych ohliadok a štátnych stavebných dohľadov na stavbách, pri nahliadaní účastníkov konania do podkladov rozhodnutí a pod., vykonávajú úkony osobne a vystavujú sa vysokému riziku nákazy a prenosu vírusu. Predmetná novela sa pretavila priamo do nového **ust. § 142h stavebného zákona, podľa ktorého stavebný úrad vykonáva ústne pojednávanie a miestnu ohliadku len v nevyhnutnom rozsahu, pričom dokonca priamo zo zákona je bez súhlasu odvolacieho orgánu oprávnený predĺžiť lehotu na vykonanie úkonu, či vydanie rozhodnutia spolu s uvedením dôvodu, o čom je však povinný upovedomiť všetkých účastníkov konania.**

Uznesením číslo 587 zo dňa 30. septembra 2020, podľa bodu B. s účinnosťou od 1. októbra 2020 vyhlásila vláda Slovenskej republiky núdzový stav, pričom neskôr Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 718 zo dňa 11.11.2020 sa zmenil bod B.1. Uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 587 tak, že núdzový stav v trvaní 45 dní sa mení na 90 dní odo dňa 1. októbra 2020. V tejto súvislosti stavebný úrad uvádza, že v čase núdzového stavu musí rešpektovať legitímny záujem štátu a spoločnosti na ochrane života a zdravia fyzických osôb, teda individuálne subjektívne práva a oprávnené záujmy fyzických a právnických osôb musia ustúpiť v prospech verejného záujmu na ochrane zdravia obyvateľstva.

Nakoľko povaha veci nedovoľuje stavebnému úradu rozhodnúť bez vykonania takých procesných úkonov, ktoré si vyžadujú fyzickú prítomnosť a bezprostredný kontakt jednotlivých účastníkov konania, dotknutých orgánov a iných zúčastnených osôb navzájom, v určitom čase a na určitom mieste, stavebný úrad postupom podľa ust. § 142h písm. b) stavebného zákona rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Vykonanie procesného úkonu – ústneho pojednávania bez miestneho zisťovania stavebný úrad oznámi navrhovateľovi, účastníkom konania a dotknutým orgánom **v lehote do 15 dní po odpadnutí kvalifikovanej prekážky v činnosti stavebného úradu** (vyhlásenej mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu v súvislosti s ochorením COVID-19), ktorá bráni stavebnému úradu v ďalšom konaní.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu o predĺžení lehoty na vykonanie úkonu sa podľa ust. § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. správnom konaní v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

V zmysle ust. § 7 písm. e) zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov, správne sudy nepreskúmajú rozhodnutia verejnej správy procesnej povahy, ak nemohli mať za následok ujmu na subjektívnych právach účastníka konania.



Ivan Lenár
starosta obce

Táto písomnosť má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 60 ods. 4 zák. číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení následných zmien, doplnkov a novel. V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení musí byť táto písomnosť vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a 15-ty deň tejto lehoty je dňom doručenia tejto písomnosti účastníkom konania. V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní je táto písomnosť súčasne zverejnená na elektronickej úradnej tabuli obce Horná Mičina, ktorá je dostupná na webovej stránke obce Horná Mičina – www.hornamicina.eu.

OBEC HORNÁ MIČINÁ
PSČ: 974 01 B. Bystrica

vyvesené na úradnej tabuli
dátum, pečiatka, podpis

2.12.2020

zvesené z úradnej tabule
dátum, pečiatka, podpis

Doručí sa:

1. Mgr. Jakub Lukáč, Trieda SNP 64, Banská Bystrica
2. Petra Diaková, Bernolákova 15, Banská Bystrica
3. Vlastníci najbližších pozemkov a stavieb a ďalší účastníci konania známe a neznáme fyzické a právnické osoby, ktorých je veľký počet a ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté sú o konaní upovedomené verejnou vyhláškou

Na vedomie:

4. OU BB, PaL odbor, NĽŠ 1, Banská Bystrica
5. KPÚ, Lazovna 8, Banská Bystrica
6. SSD a. s., Pri Rajčianke 8, Žilina
7. StVPS a. s., Partizánska cesta 73, Banská Bystrica
8. MO SR, ASM Stred, ČSA 7, Banská Bystrica
9. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, Bratislava
10. Orange Slovensko a. s., Zvolenská cesta 21, Banská Bystrica